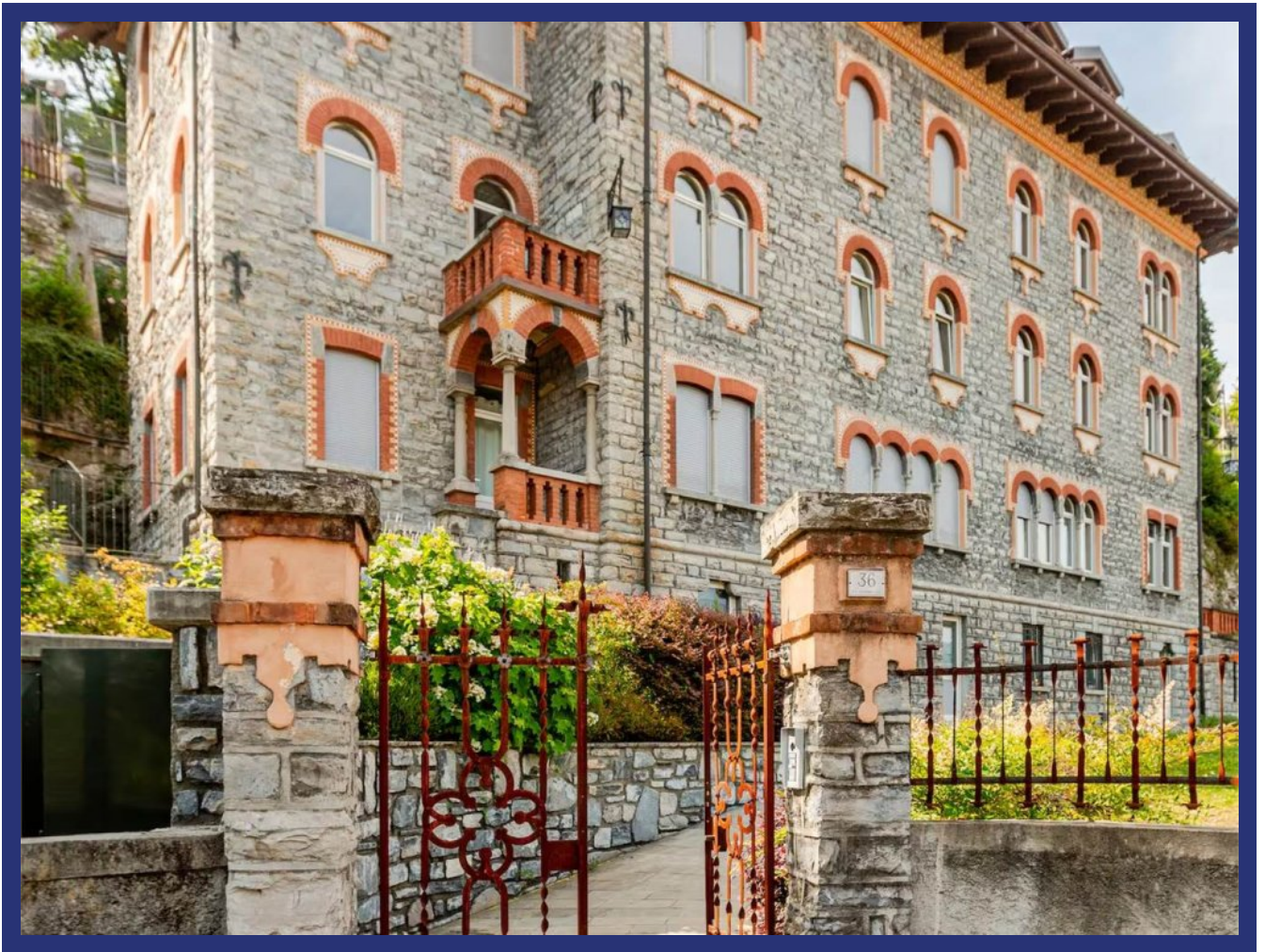


Lago di Como

Menaggio

6462: Menaggio - Appartamento di charme in villa storica con piscina e parco.
Prezzo: € 450.000



6462 Menaggio

A pochi passi dal lago e dal centro di Menaggio, all'interno dell'esclusiva e completamente ristrutturata Villa Eva, proponiamo in vendita un introvabile appartamento al piano terra con ingresso indipendente.

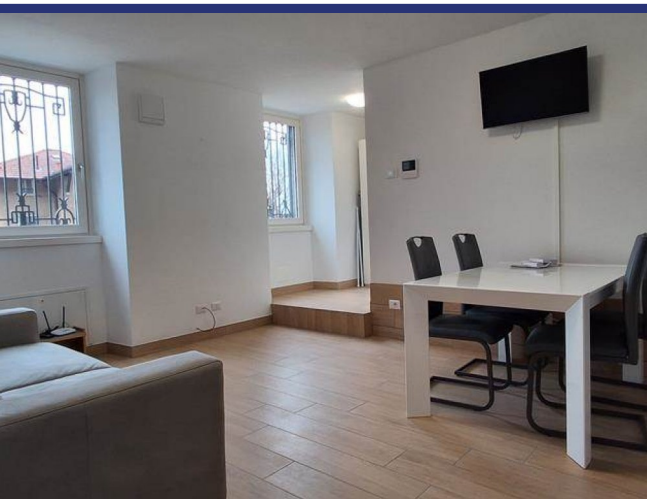
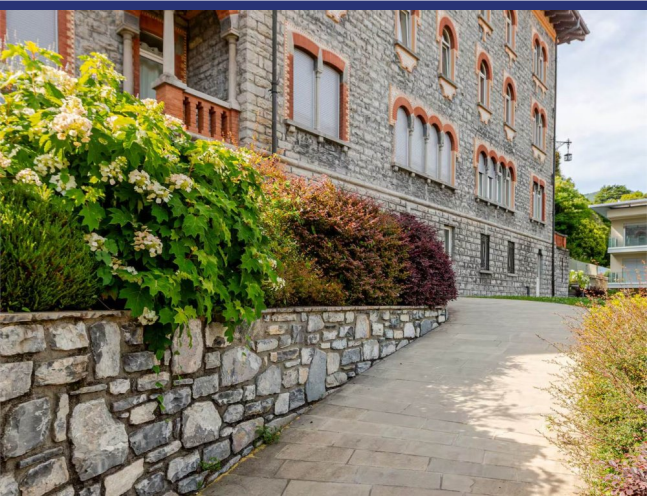
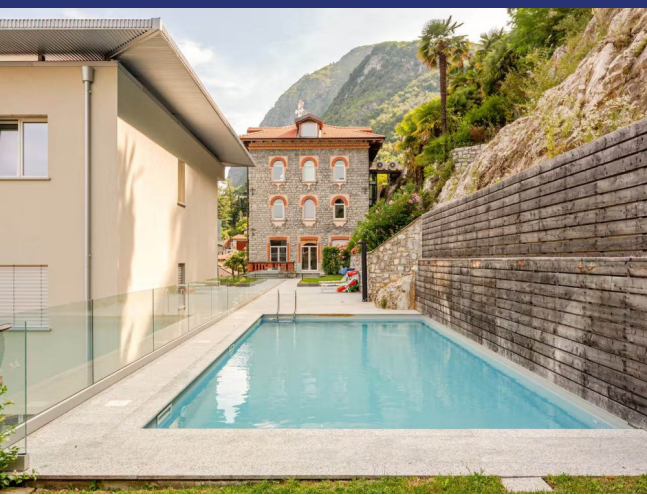
L'immobile, parte di un elegante complesso residenziale storico in stile neogotico risalente al XIX secolo, è stato valorizzato con grande cura durante il restauro conservativo che ha preservato finiture originali compresi gli affreschi caratteristici.

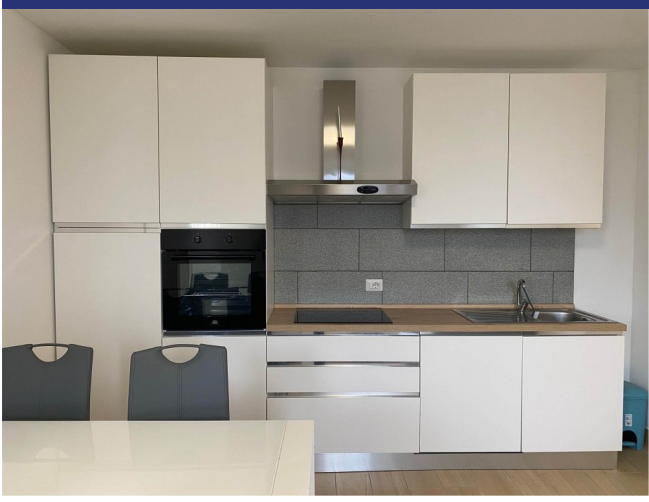
Disposizione interna: Ingresso su zona giorno con cucina a vista, grande camera da letto, bagno moderno e funzionale.

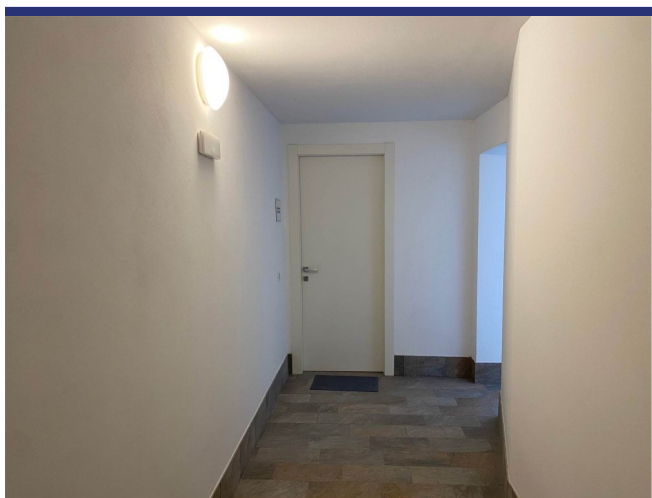
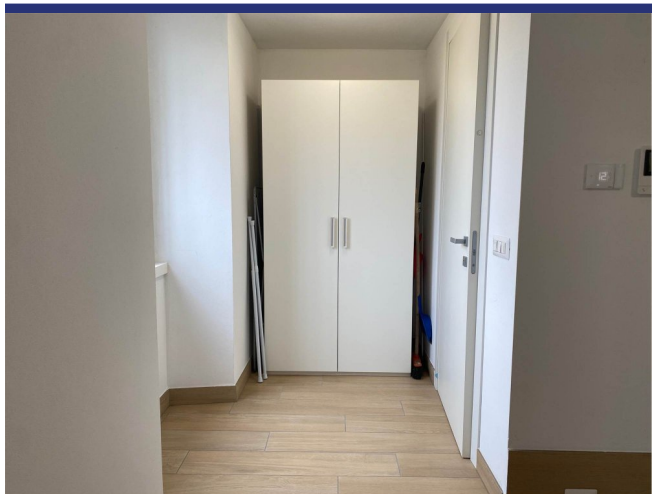
Dettagli e comfort compresi nel prezzo:

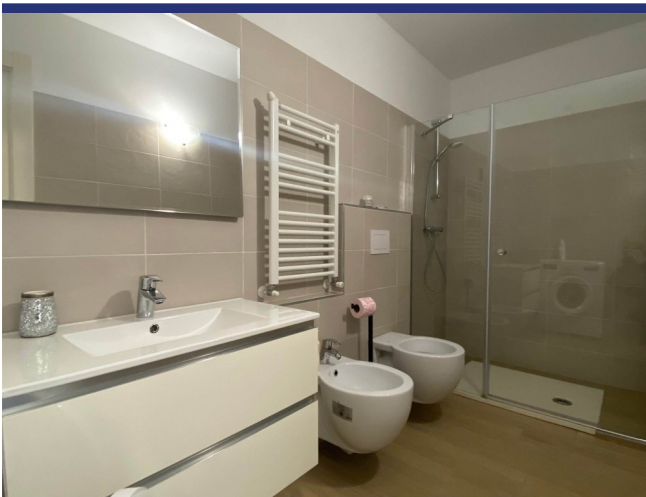
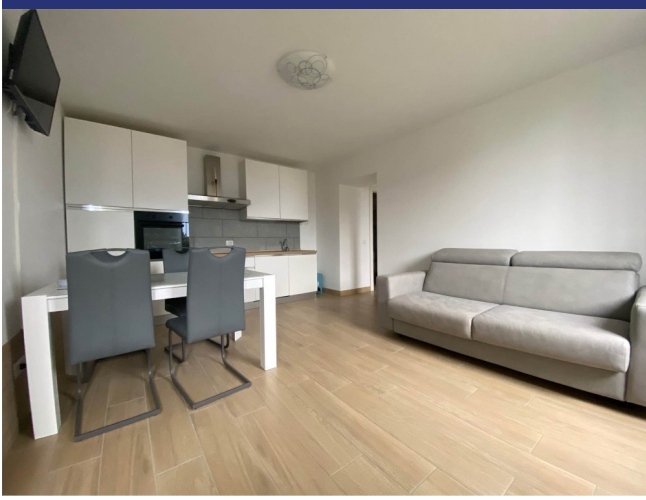
- Arredo completo incluso
- Posto auto privato, accessibile sia tramite scala esterna che tramite ascensore
- Riscaldamento a pavimento
- Serramenti in PVC a doppio vetro per comfort termico e acustico
- Piscina condominiale e parco di circa 2.000 mq ben curato
- Ascensore e spazi comuni di pregio

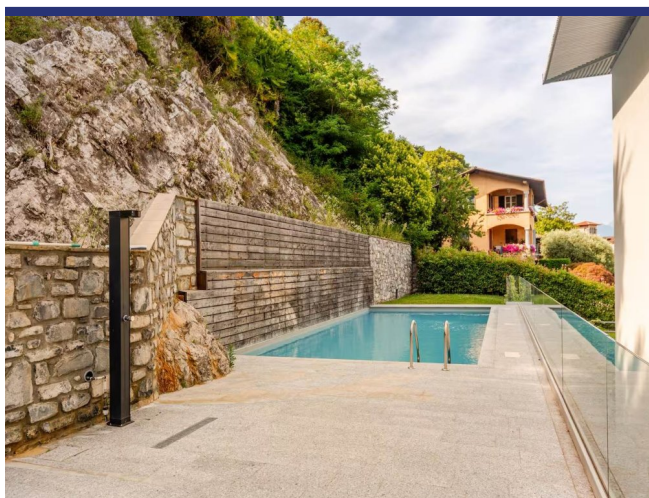
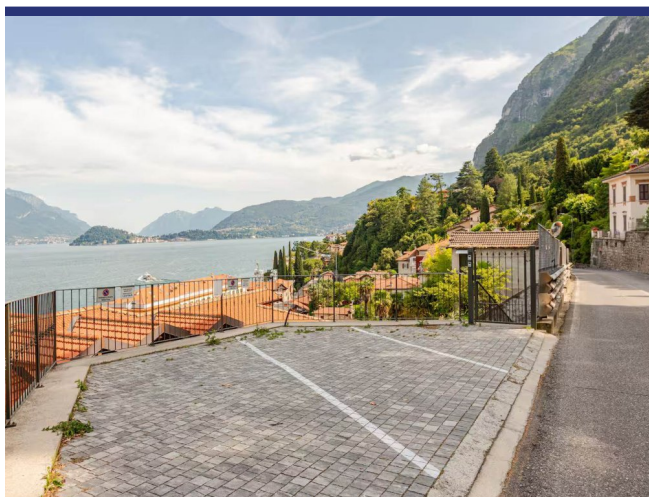
La proprietà rappresenta una soluzione ideale per le vacanze sul Lago di Como ma anche un sicuro investimento, grazie alla sua posizione centrale e alla vicinanza a tutti i servizi principali, lungolago e vie di comunicazione.

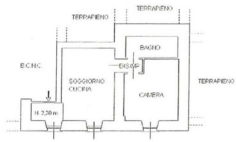












PIANO TERRA
H. 2,54 m.

6462 Menaggio



- Riferimento: 6462
- Appartamento/In borgo
- 0.4 km dal lago
- 0.2 km dal paese
- Giardino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Sì
- Prezzo: € 450.000
- spazio abitabile: 48 m²
- camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

