Lago di Como

Lenno

6051: Tremezzina - Appartamento a Lenno con garage, giardino e vista lago!
Prezzo: € 480.000



Se sei alla ricerca di un appartamento a Lenno con giardino e garage, questa è la soluzione ideale per te. Situato a pochi minuti dal lago e dai principali servizi, l'immobile si trova in una posizione soleggiata e tranquilla, all'interno di una casa composta da sole due unità abitative.

Attualmente utilizzato come studio dentistico, l'appartamento offre la possibilità di essere trasformato in residenziale, diventando una perfetta soluzione sia come abitazione principale che come investimento immobiliare.

Con pochi interventi interni, la proprietà può essere facilmente suddivisa in:

- Ampia zona giorno, ideale per un soggiorno accogliente con cucina abitabile;
- Due camere da letto, perfette per una famiglia o per creare uno studio privato;
- Bagno principale e un ulteriore servizio, per il massimo comfort.

Uno dei punti di forza di questo appartamento a Lenno è senza dubbio il giardino privato di circa 180 mq, uno spazio verde esclusivo dove rilassarsi, organizzare pranzi all'aperto o trascorrere del tempo in compagnia.

La proprietà include inoltre un ampio garage con capacità per due auto, un pratico locale lavanderia e un posto auto scoperto.

Grazie alla sua posizione strategica, l'immobile offre la combinazione perfetta tra tranquillità, comodità e vicinanza al lago. È ideale per chi desidera una casa con ampi spazi esterni e la comodità di un garage privato.

Non perdere questa occasione unica! Contattaci per visitare questo appartamento a Lenno con giardino e garage e scoprire tutto il suo potenziale.

























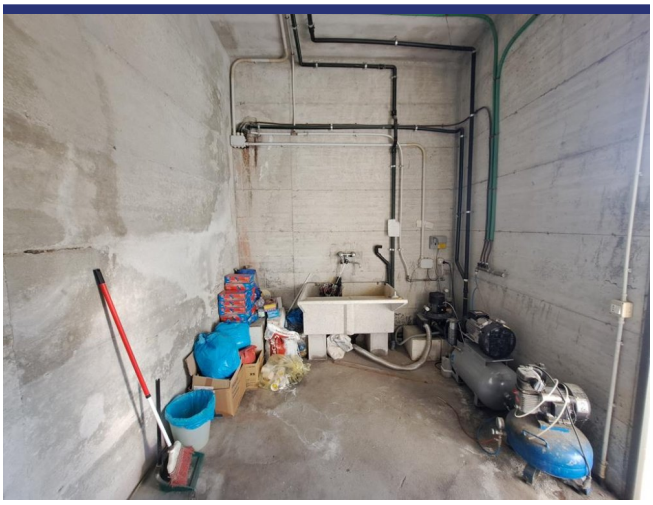














- Riferimento: 6051
- Apartemento/In borgo
- Vista lago
- Vista panoramica
- 1.1 km dal lago
- 1.1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Prezzo: € 480.000

- spazio abitabile: 90 m^2
- Terreno: 180 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile