Lago di Como

Laglio

6097: Laglio - Villa moderna con vista lago stupenda!
Prezzo: € 1.050.000

Scopri la villa moderna a Laglio con vista lago che ogni amante della bellezza naturale sogna di possedere. Situata nel cuore del pittoresco borgo di Laglio, a soli 500 metri dal centro, questa villa indipendente offre un'esperienza abitativa senza pari, circondata da un incantevole giardino privato ideale per momenti di relax e convivialità all'aperto.

Caratteristiche della Villa

La villa si sviluppa su tre livelli, per una superficie totale di 200 mq, progettata con materiali di alta qualità e attenzione ai dettagli. Al piano terra, un ingresso accogliente apre le porte a un luminoso soggiorno con angolo cucina, un bagno e un pratico ripostiglio. Al primo piano, un secondo ingresso conduce a un ampio soggiorno che si affaccia su un terrazzo panoramico, dove potrai godere di una vista mozzafiato sul lago e sul paesaggio circostante. La cucina completamente attrezzata e un secondo bagno completano questo piano. Infine, al secondo piano, troverai tre spaziose camere da letto e un bagno, offrendo il massimo comfort e privacy per te e i tuoi ospiti.

Sostenibilità e Comfort Moderno

Questa villa moderna a Laglio con vista lago è stata progettata con un forte impegno verso la sostenibilità e il comfort. Tra le numerose dotazioni, puoi trovare una caldaia a condensazione, un sistema di riscaldamento a radiatori, impianti solari termici e fotovoltaici. Inoltre, il sistema di domotica avanzato consente la gestione intuitiva dell'illuminazione, delle tapparelle e della temperatura, garantendo un'esperienza abitativa moderna. La villa è in perfette condizioni e offre un sistema Wi-Fi per la gestione centralizzata delle tapparelle e delle luci, rendendo la tua vita quotidiana ancora più comoda.

Laglio: Un Paradiso sul Lago di Como

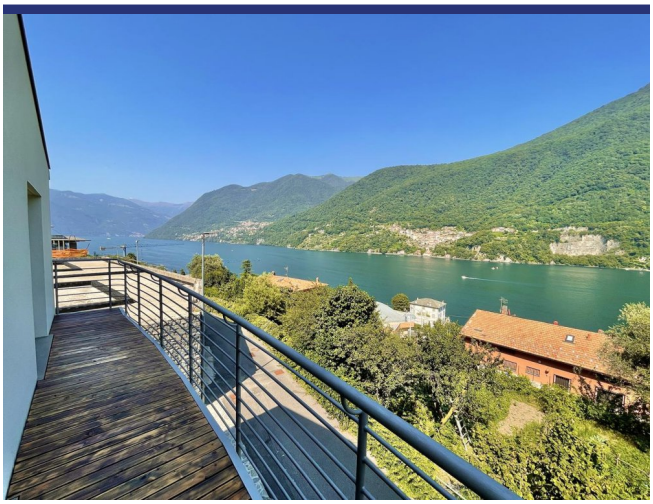
Situato sulla sponda occidentale del Lago di Como, Laglio è un comune affascinante noto per la sua bellezza naturale e il suo ambiente tranquillo. Questo angolo di paradiso è perfetto per chi cerca una pausa dal trambusto delle grandi città, mantenendo un'atmosfera intima e rilassata.

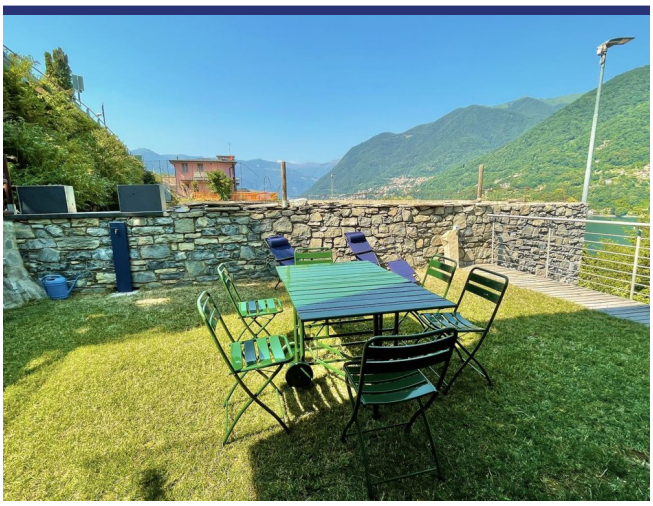
Il centro storico di Laglio è caratterizzato da viuzze acciottolate, case in pietra e una vegetazione lussureggiante che incanta i visitatori. Grazie al clima mite e alle spettacolari vedute panoramiche, Laglio è una meta ideale per ogni stagione, dai caldi mesi estivi alle suggestive tonalità autunnali.

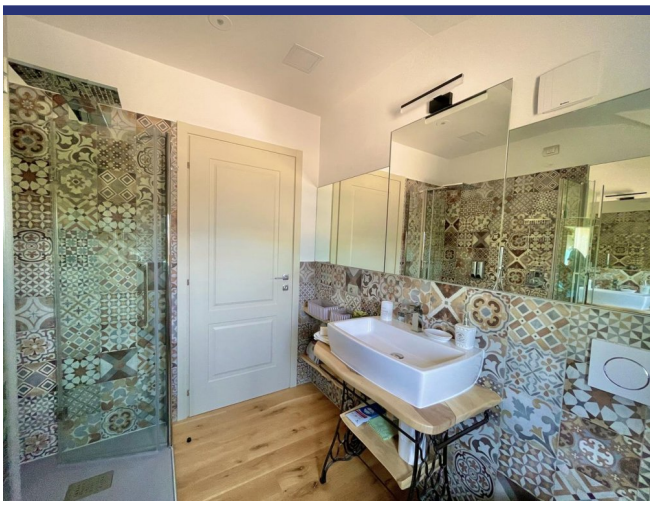
Inoltre, Laglio è ben collegato con altre famose località del Lago di Como, come Como, Bellagio e Lecco, rendendolo un punto di partenza perfetto per esplorare la zona. Il fatto che celebrità come George Clooney abbiano scelto Laglio come residenza ha ulteriormente accresciuto l'attenzione su questa incantevole area, rendendola un luogo ambito sia per residenti che per turisti.

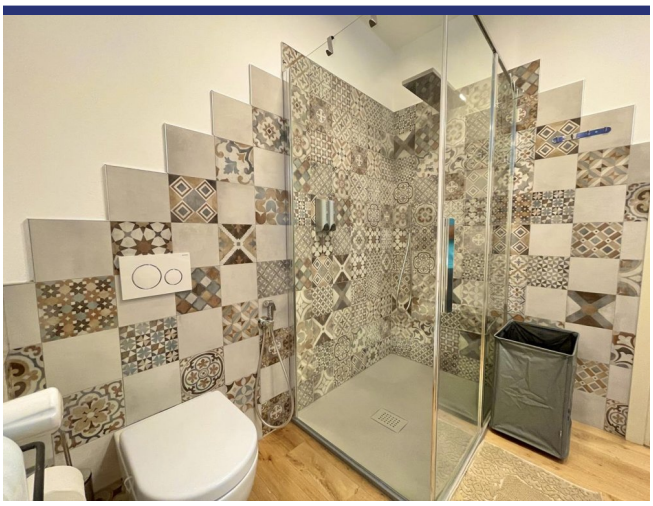
Non Perdere Questa Opportunità

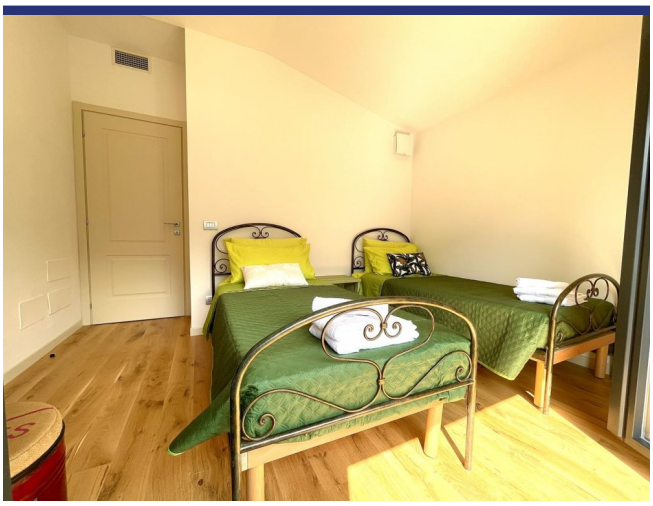
Non perdere l'opportunità di possedere questa villa moderna a Laglio con vista lago, un sogno che si realizza per chi desidera vivere circondato da una bellezza senza tempo. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita a questa meravigliosa proprietà!



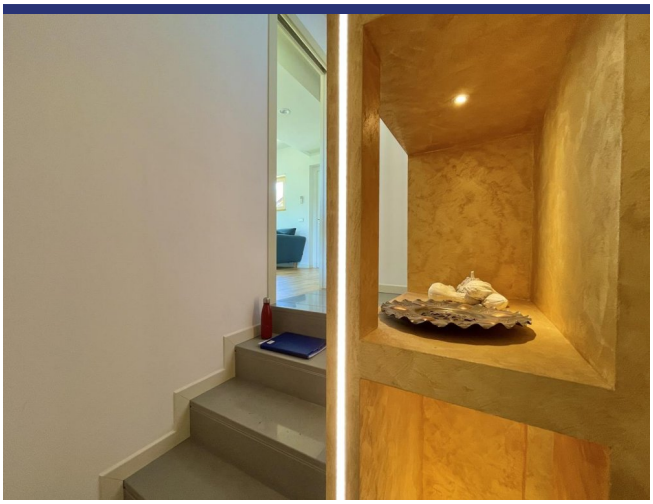








POMETEN
6856457



6097 Laglio

- Riferimento: 6097
- Villa/Casale
- Vista lago
- Vista panoramica
- 0.5 km dal lago
- 0.5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Prezzo: € 1.050.000
- spazio abitabile: 205 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile