Lago di Como

Griante

5773: Lago di Como, Griante - Appartamento in villa d'Epoca con vista stupenda!
Prezzo: € 950.000

Alle porte di Menaggio, nel comune di Griante, sorge una stupenda dimora storica "Villa Bice" composta da sole cinque unità abitative. Villa Bice si distingue per l'ottima esposizione al sole durante tutto l'anno, la posizione strategica, il magnifico parco curato nel dettaglio che circonda la proprietà e regala viste mozzafiato sul lago, Bellagio e il territorio circostante.

Il viale privato conduce alla villa e al piano terra si trova il nostro bellissimo appartamento che vanta ampio giardino di proprietà all'interno del parco. Internamente si sviluppa su una superficie di circa 95 mq così disposti: ingresso, salone con triplo affaccio sul lago, cucinotto, 2 ampie camere da letto e 2 bagni.

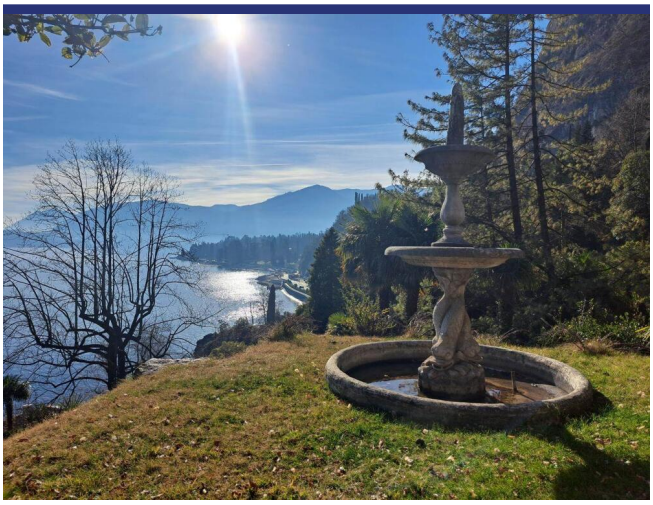
Il fiore all'occhiello di questa proprietà è il giardino privato, posizionato sul fianco dell'appartamento, con una metratura di circa 750 mq di cui 300 mq pianeggiante dove spendere momenti di relax in assoluta privacy e consumare pasti con il lago e le montagne che fanno da cornice.

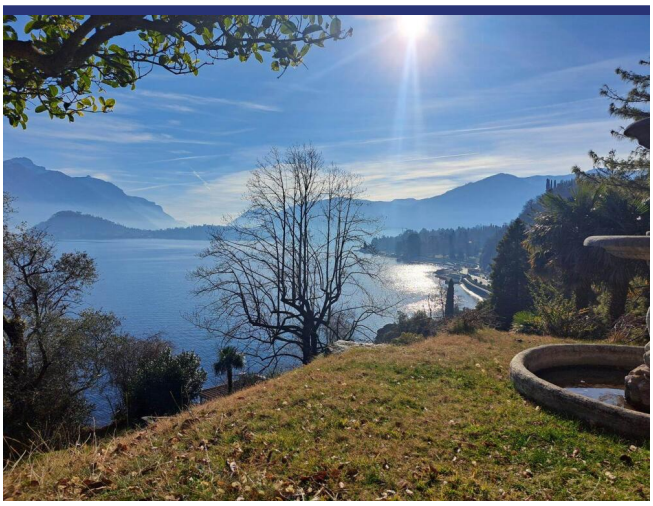
La proprietà comprende un posto auto scoperto e una cantina con soffitto a volta. Villa Bice mette a disposizione anche una lavanderia ad uso comune (con attacco privato per ogni unità) e un locale fornito di cucina utilizzabile in estate per pranzi e cene direttamente nel parco comune.

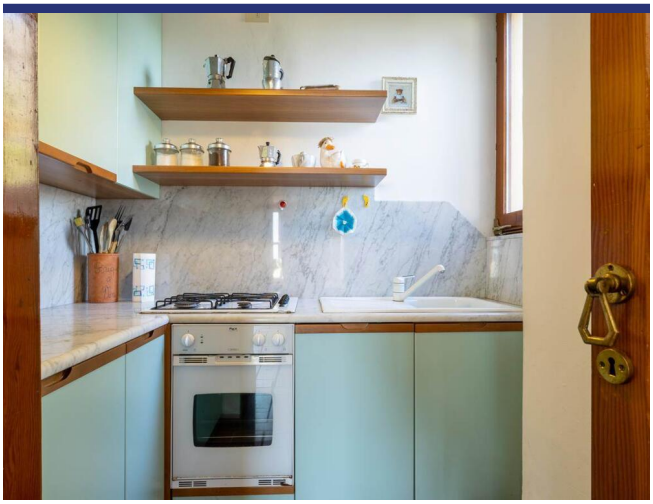
Soluzione esclusiva per una dimora di lusso sul lago di Como.

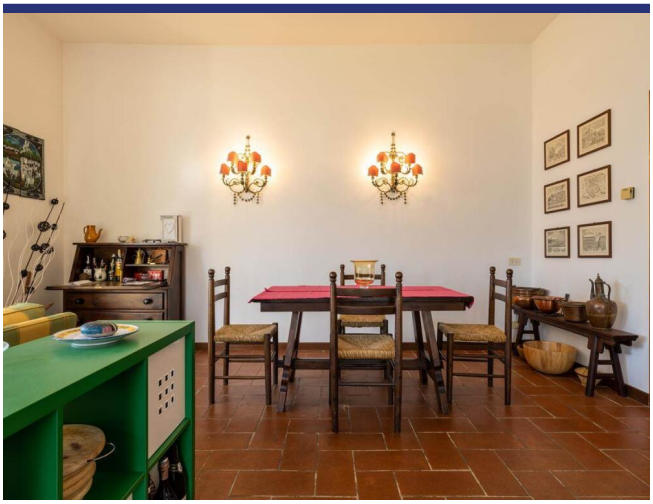
Finiture e accessori: Cancello elettrico, Doppi vetri, Impianto satellitare, Ringhiere, Ingresso indipendente, Lavanderia, Parco condominiale, Porta blindata, Tavoli esterni, Veranda

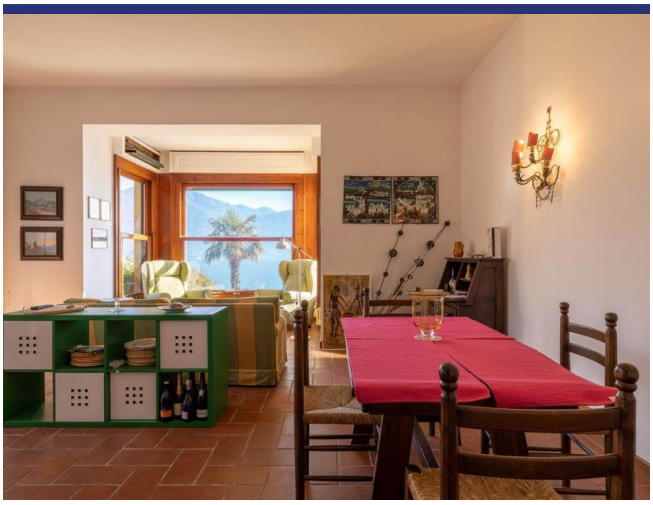
Un luogo da sogno e un'occasione unica per trascorrere le vostre vacanze sul Lago di Como in questa splendida villa d'epoca!

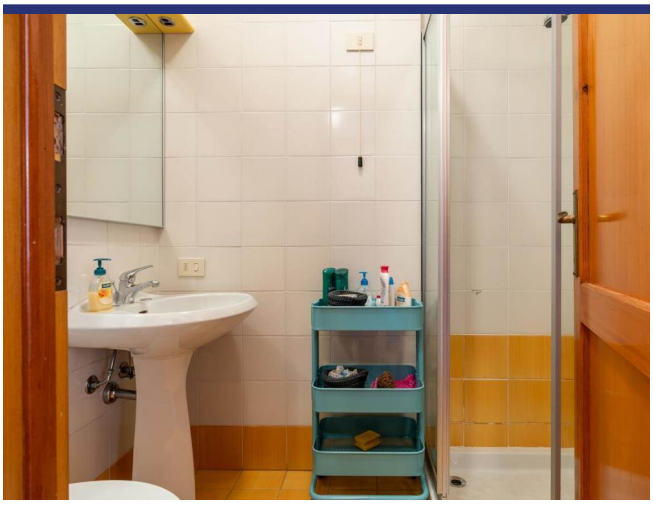


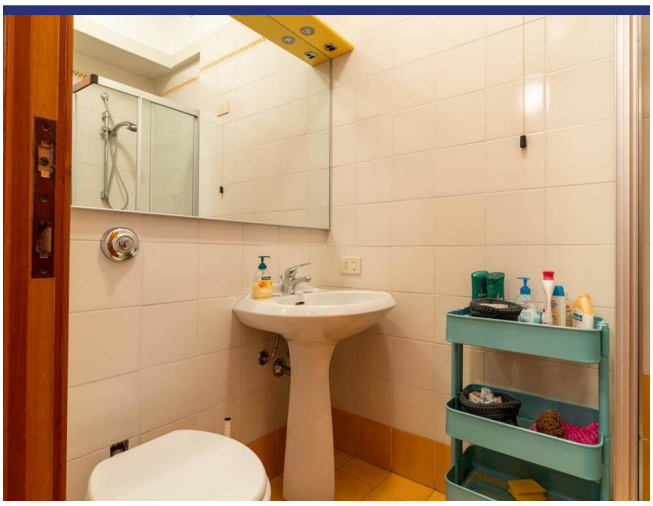


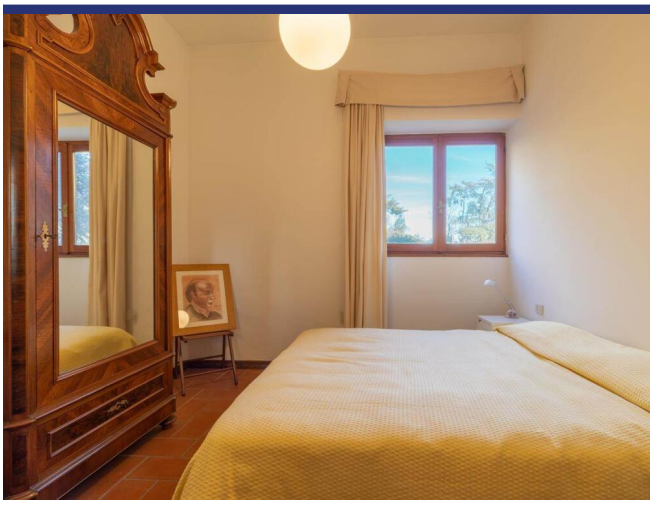


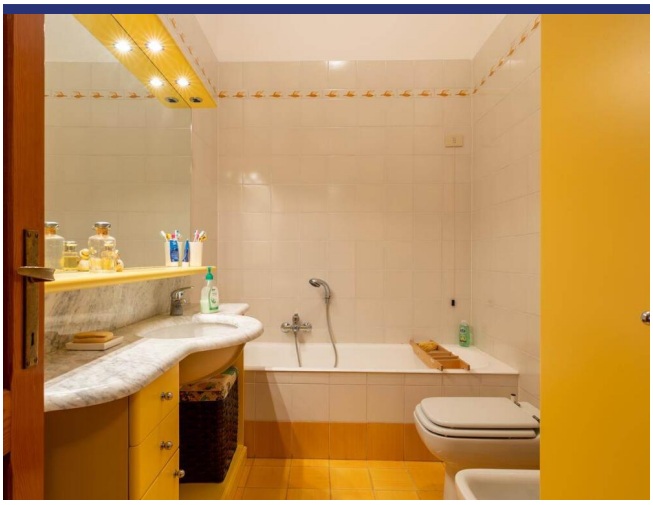












- Riferimento: 5773
- Apartemento/In borgo
- Vista lago
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Garage: Parcheggio
- Prezzo: € 950.000

- spazio abitabile: 95 m^2
- Terreno: 750 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile