

# Lago di Como

## Gera Lario

5357: Gera Lario - Detached village house with great views!

Prezzo: € 400.000



## 5357 Gera Lario

Entrambi gli appartamenti sono completamente indipendenti a livello di impiantistica e accesso e comprendono ciascuno: vano ingresso, soggiorno con ampia balconata, cucina, 3 camere da letto e un bagno.

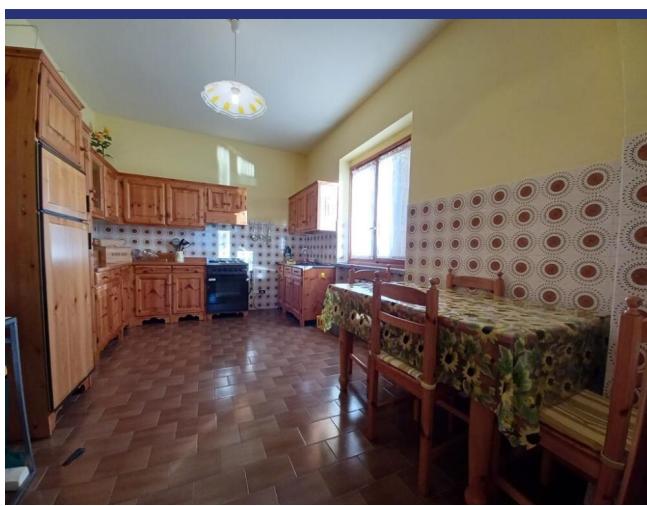
Al piano terra si trova un ampio locale di circa 80 mq adibito a autorimessa, il locale caldaia e bagno di servizio

La casa è circondata da un giardinetto terrazzato.

Ottima soluzione da adibire contemporaneamente a prima abitazione ma anche per messa a reddito avendo a disposizione due unità abitative indipendenti.

5357 Gera Lario





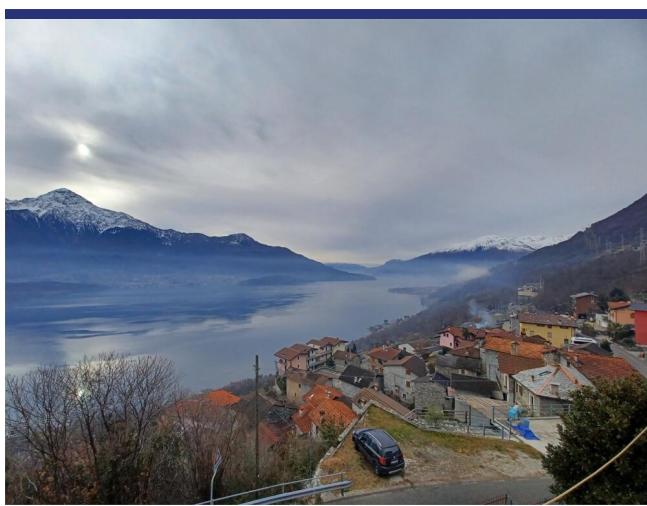
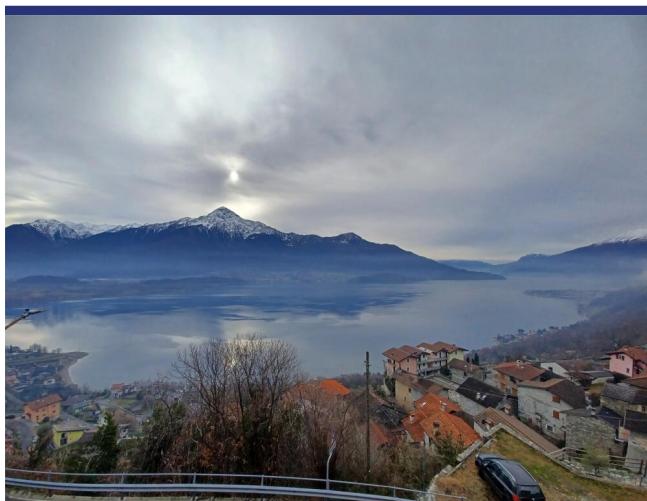
5357 Gera Lario





5357 Gera Lario



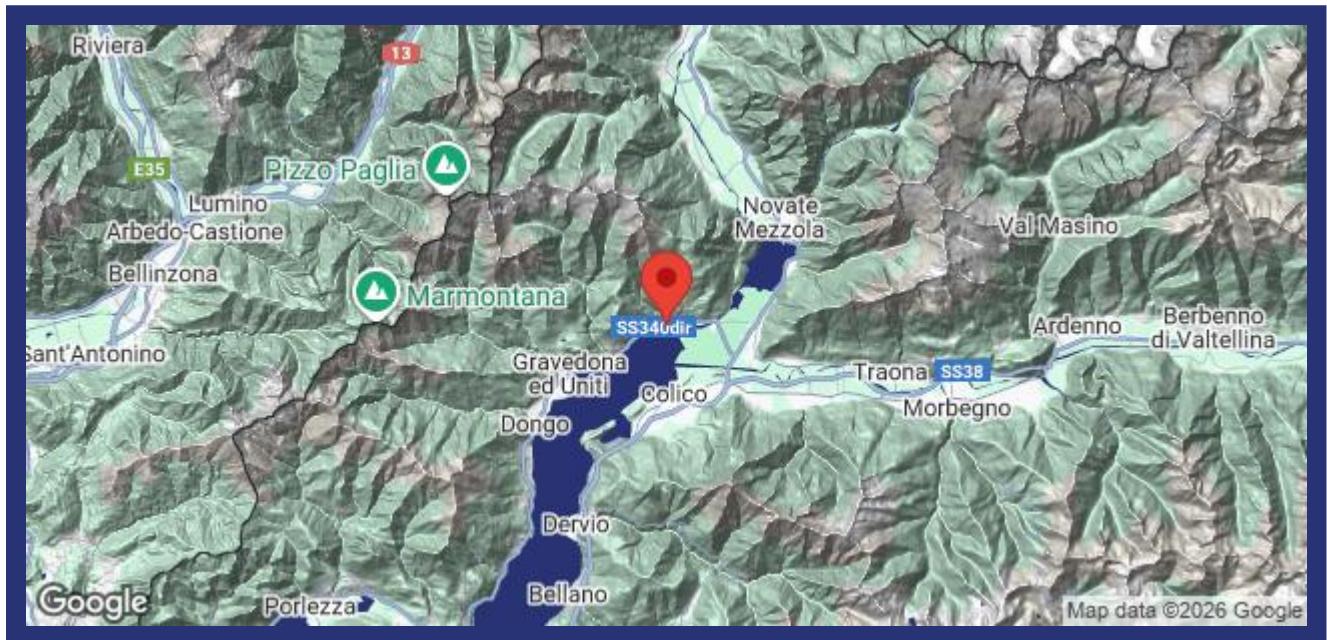


5357 Gera Lario





## 5357 Gera Lario



- Riferimento: 5357
  - Townhouse
  - Vista lago
  - Vista panoramica
  - 2 km dal lago
  - 2 km dal paese
  - Terrazzo
  - Balcone
  - Riscaldamento
  - Garage: Si
  - Prezzo: € 400.000
- spazio abitabile: 150 m<sup>2</sup>
  - camere da letto: 6
  - Bagni: 2
  - Potenziale per l'affitto: Bene
  - Condizione della proprietà: Bene
  - Stato: Disponibile

5357 Gera Lario