

# Lago di Como

## Dongo

6136: Dongo - Ampio appartamento in centro paese, a pochi passi dal lago.

Prezzo: € 295.000



## 6136 Dongo

Appartamento a Dongo con Garage e Giardino nel cuore del Lago di Como

Se stai cercando un appartamento a Dongo con garage e giardino, questo immobile è la scelta ideale per te. Situato nel centro di Dongo, questo ampio appartamento offre un'esperienza abitativa unica e ricca di comfort.

### - Caratteristiche dell'Appartamento

Questo spazioso appartamento si trova al secondo piano di una signorile palazzina con sole due unità abitative, garantendo tranquillità e riservatezza. Con tre camere da letto, un ampio soggiorno luminoso e una cucina separata, gli spazi sono stati sapientemente progettati dall'acclamato architetto Miro Bizzozero, creando un ambiente armonioso e funzionale.

### - Posizione Ideale

L'appartamento è immerso in una zona residenziale soleggiata e serena, ideale per chi desidera godere di splendidi panorami e della quiete tipica della vita di paese. Nonostante la tranquillità, si trova a breve distanza dai principali servizi e dalle attrazioni turistiche locali, rendendolo perfetto sia come prima casa che come investimento nel mercato turistico.

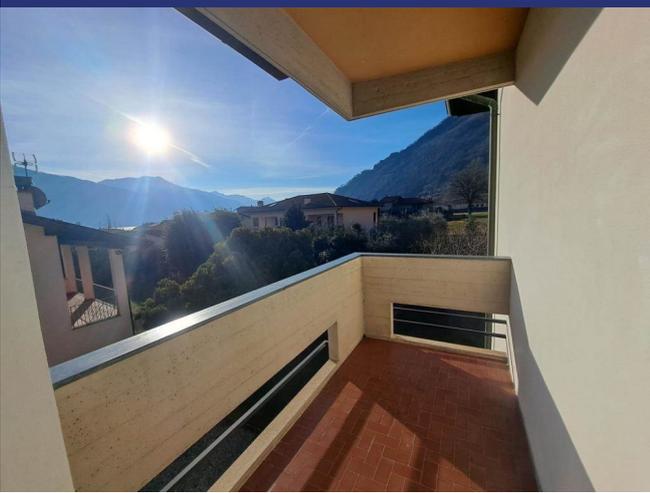
### - Dettagli dell'Immobile

All'interno, l'appartamento vanta:

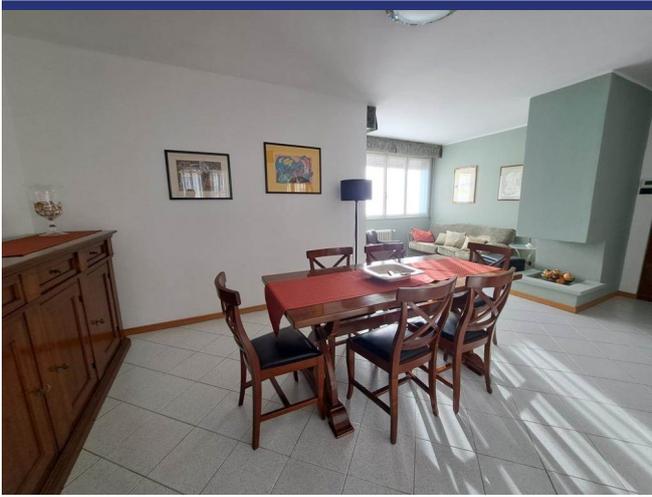
- . Soggiorno Luminoso: Dotato di mobili di pregio e due balconi che offrono una vista incantevole sulle montagne circostanti.
- . Cucina Ben Attrezzata: Perfetta per sperimentare la gastronomia locale.
- . Tre Camere da Letto: Due camere con accesso diretto a un balcone che si affaccia su un giardino privato e una terza camera con balcone privato con vista sul lago.
- . Garage e Ulteriori Spazi: Completano l'offerta un garage al piano terra, un ulteriore bagno, un ripostiglio e una tradizionale cantina nel seminterrato, ideale per conservare vini e prodotti locali.

### Un'Opportunità da Non Perdere

Questo appartamento viene venduto completamente arredato, pronto per essere abitato o affittato. Non lasciarti sfuggire l'opportunità di vivere o investire in uno dei luoghi più incantevoli della Lombardia. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita!



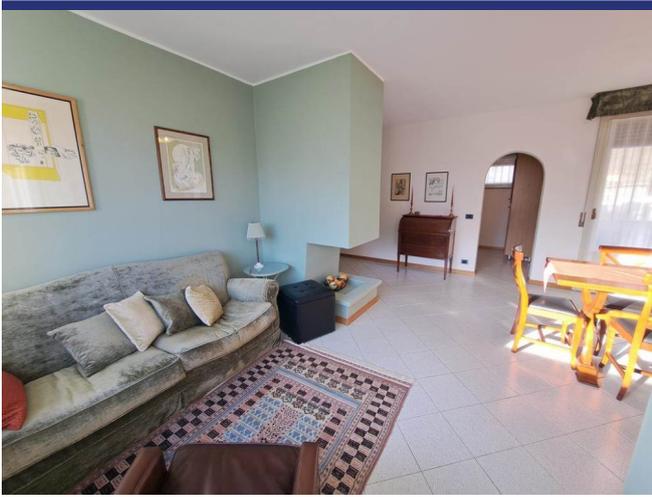




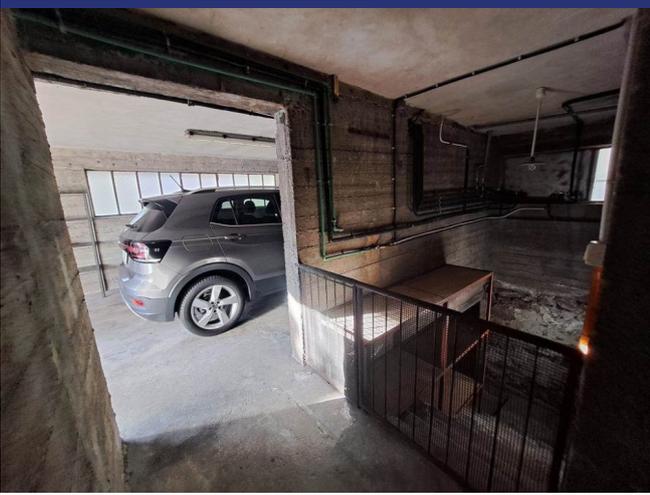




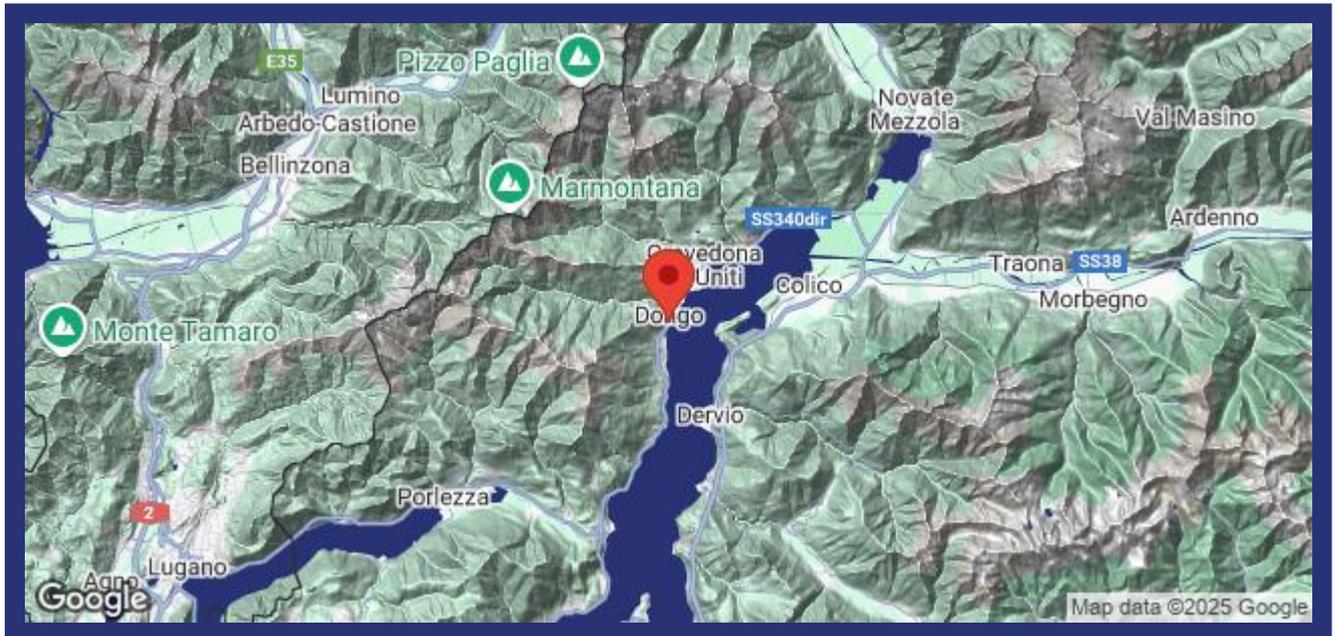








## 6136 Dongo



- Riferimento: 6136
- Appartamento/In borgo
- 0,5 km dal lago
- Giardino
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Sì
- Prezzo: € 295.000
- spazio abitabile: 120 m<sup>2</sup>
- Terreno: 70 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

