

Lago di Como

Cremia

6100: Crema - Appartamenti completamente ristrutturati a Crema, con vista sul lago di Como!
Prezzo: € 218.000



6100 Crema

Appartamenti completamente ristrutturati a Crema: Investite nel vostro sogno sul Lago di Como!

Se siete alla ricerca di appartamenti a Crema, abbiamo l'opportunità perfetta per voi! Vi presentiamo un'esclusiva selezione di appartamenti in vendita, in un'affascinante casa di paese in pietra, completamente ristrutturata e affacciata sullo splendido Lago di Como. Ogni appartamento è rifinito con materiali di alta qualità.

La ristrutturazione ha portato alla creazione di sette appartamenti, ognuno progettato per garantire un ambiente di vita unico e raffinato. Sarete immersi nella tranquillità e nella bellezza naturale della zona, con una vista mozzafiato sul Lago di Como e sulle montagne.

Il complesso si trova a soli 5 minuti a piedi dalla bellissima spiaggia di Crema, con una varietà di ristoranti e bar accoglienti sul lungolago, da Crema a Pianello del Lario. Crema è molto conosciuta e amata dagli appassionati di sport acquatici, grazie alla sua posizione strategica si pratica molto il surf (Kitesurf). È un ambiente ideale per gli appassionati di sport che amano il surf, il nuoto, l'escursionismo e il ciclismo. Tutte le spiagge naturali lungo il lago sono pubbliche.

Caratteristiche degli appartamenti

Ogni appartamento ha accesso a una splendida piscina e al solarium, da cui si gode di una vista mozzafiato sul lago.

- Riscaldamento con pompa di calore
- Aria condizionata
- Classe energetica A+
- Finiture personalizzabili
- Giardini o balconi con vista lago
- Piscina con solarium
- Posti auto disponibili
- Vicinanza a spiagge e ristoranti

Appartamenti disponibili:

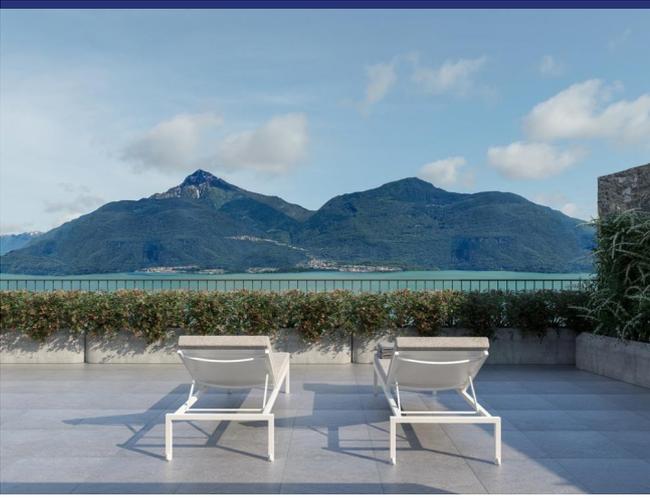
- Appartamento n.1: Al piano terra, vista lago, di circa 40 mq commerciali, composto da monolocale con bagno. Richiesta € 161.900
- Appartamento n.2: VENDUTO.
- Appartamento n.3: Al piano primo, vista lago, al piano primo di circa 58 mq commerciali, composto da soggiorno con cottura, camera, bagno e terrazzo di 16 mq. Richiesta € 258.600
- Appartamento n.4: Al piano primo, vista lago, di 60 mq commerciali, composto da soggiorno con cottura e ampio balcone, camera, studio/camera con balcone fronte lago e bagno. Richiesta € 257.890
- Appartamento n. 5: VENDUTO
- Appartamento n. 6: Al piano secondo, vista lago, di 60 mq commerciali, composto da soggiorno con cottura e balcone affacciato sul lago, camera, studio/camera e bagno. Richiesta € 254.980
- Appartamento n. 7: che occupa l'intero piano terzo e prevede un ampio attico con tetto a vista con salone, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni e due balconi fronte lago. Richiesta € 555.000

- Garage disponibili al prezzo di € 30.000.

Non perdetevi questa straordinaria opportunità di investire in questi appartamenti splendidamente ristrutturati a Crema. Che siate alla ricerca di una residenza primaria o di una seconda casa, questi appartamenti rappresentano un investimento sicuro e vantaggioso nel cuore del Lago di Como.

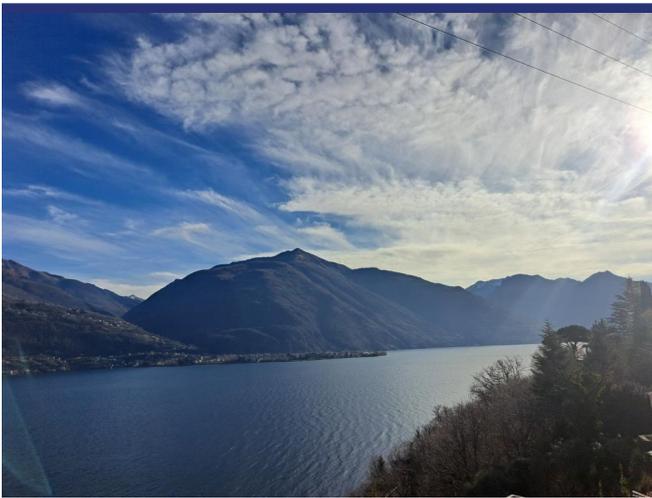
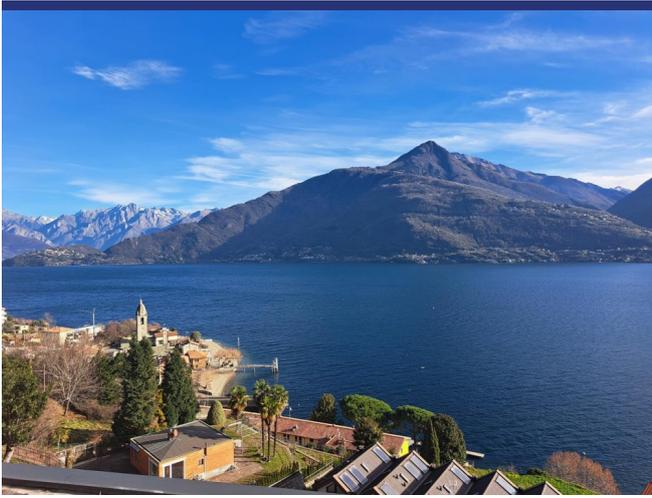
6100 Cremia



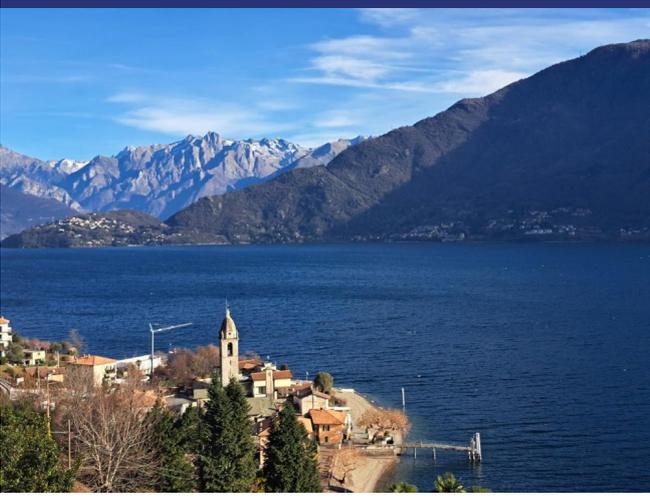


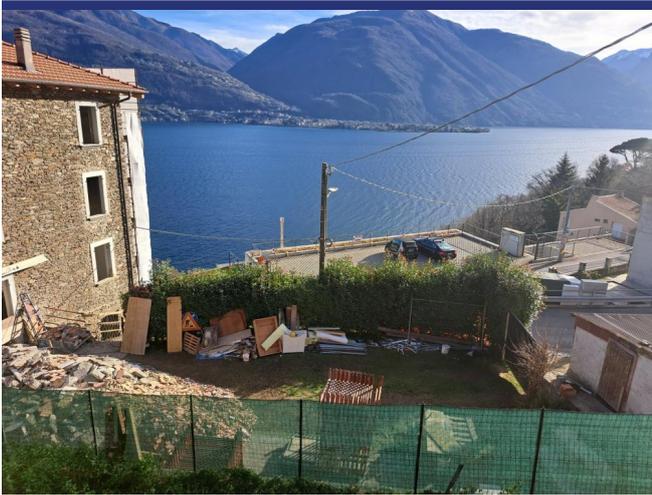
6100 Cremia

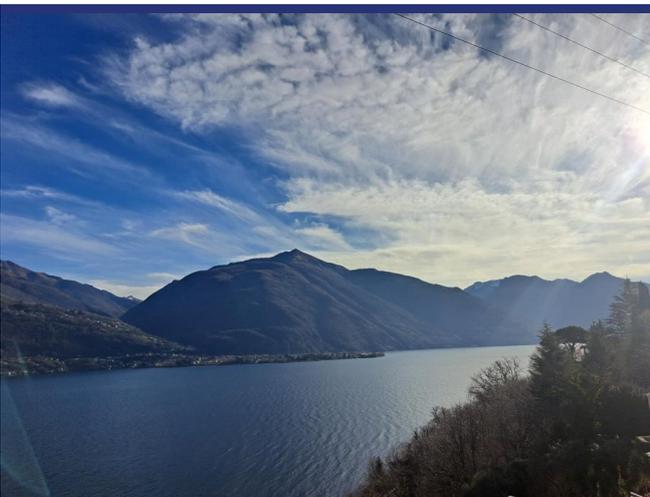
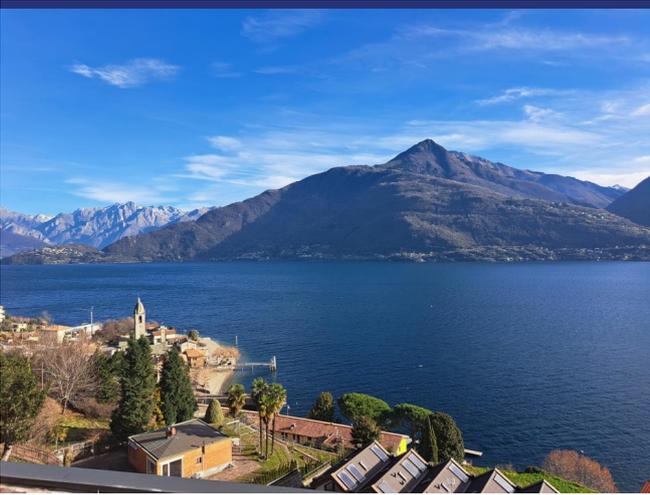
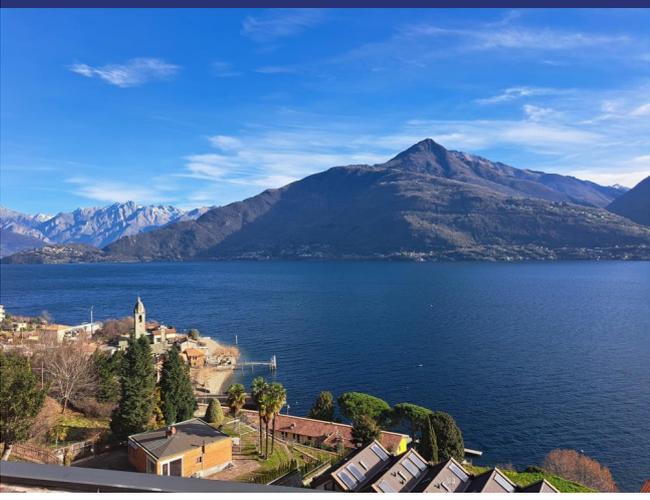


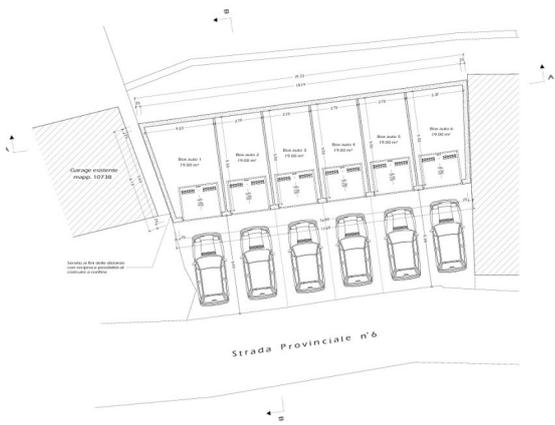
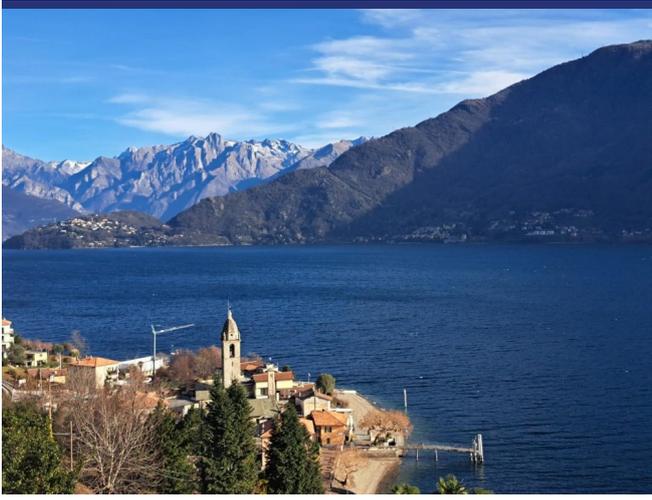


6100 Cremia

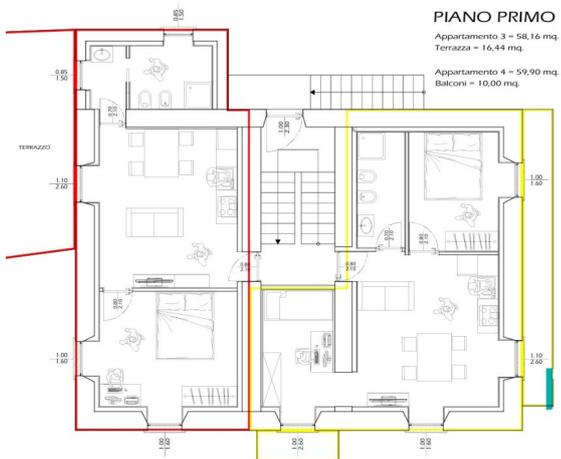








PLANIMETRIA AUTORIMESSE



PIANO SECONDO

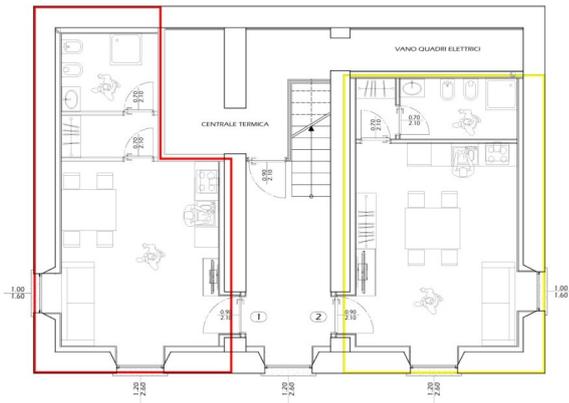
Appartamento 5 = 58,54 mq.
Balconi = 2,20 mq.

Appartamento 6 = 60,05 mq.
Balconi = 2,20 mq.



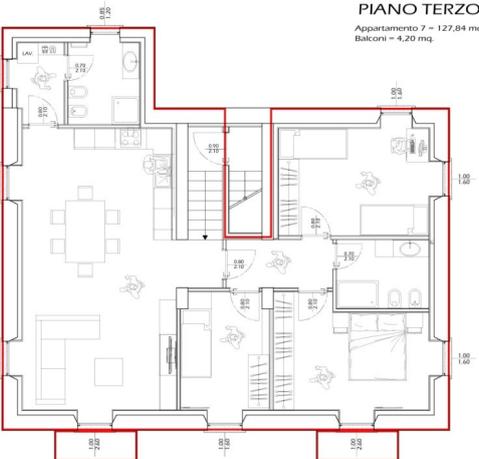
PIANO TERRA

Appartamento 1 = 40,48 mq.
Appartamento 2 = 39,20 mq.

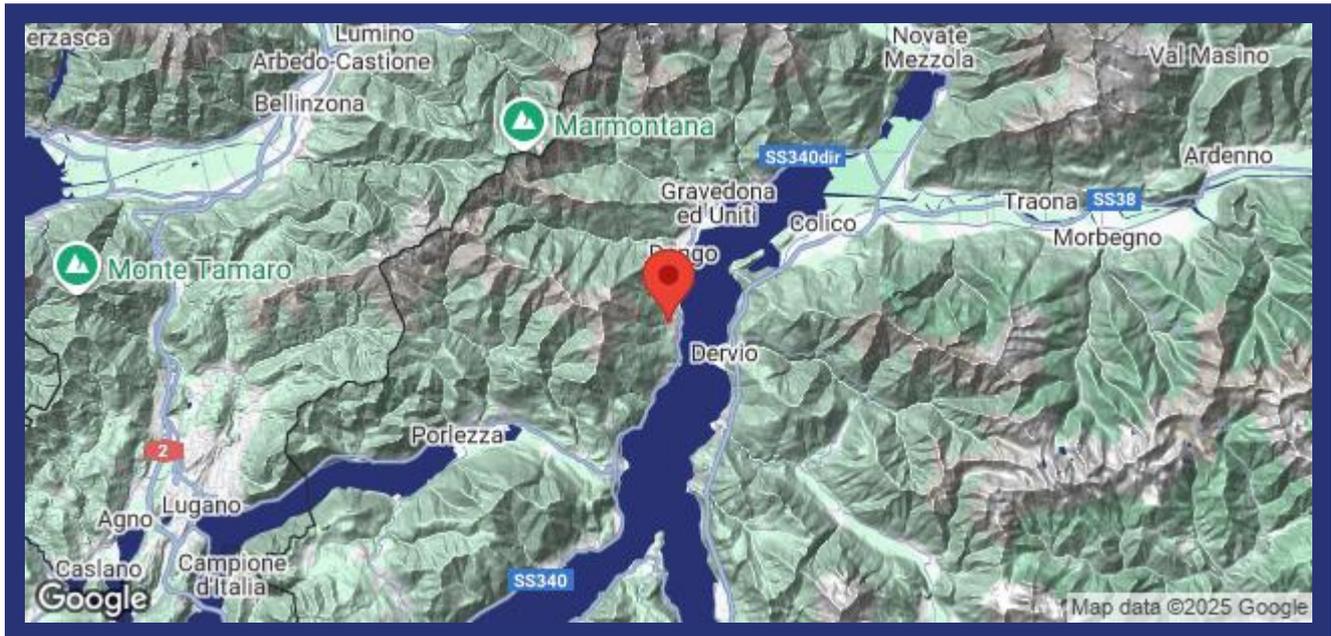


PIANO TERZO

Appartamento 7 = 127,84 mq.
Balconi = 4,20 mq.



6100 Crema



- Riferimento: 6100
- Appartamento/In borgo
- Vista lago
- Vista panoramica
- Balcone
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Sì
- Prezzo: € 218.000
- spazio abitabile: 60 m²
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile

