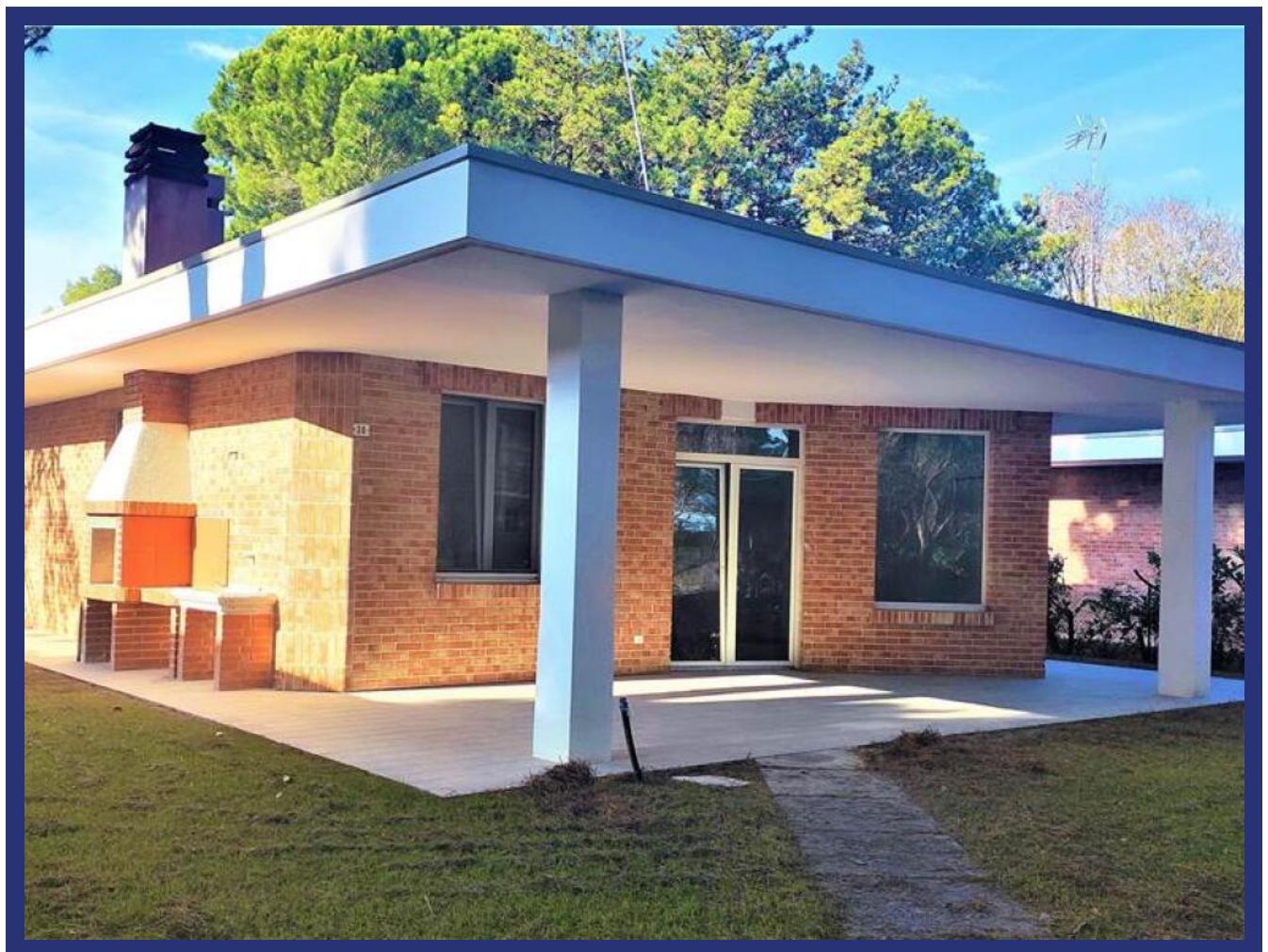


# Friuli Venezia Giulia

## Lignano Sabbiadoro (Riviera)

5270: Vrijstaande villa in Riviera

Prezzo: € 430.000



## 5270 Lignano Sabbiadoro (Riviera)

A Lignano Riviera, all'altezza dell' ufficio spiaggia n.5, proponiamo in esclusiva villa singola a pochi passi dalla spiaggia ed in zona tranquilla e riservata.

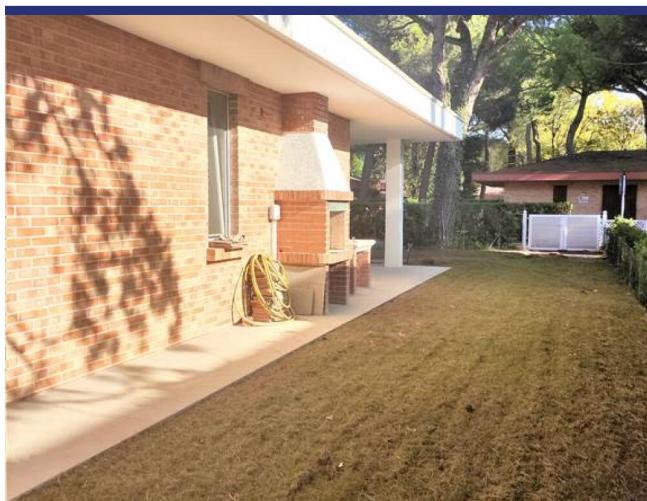
Completamente ristrutturata nel 2021.

Si compone di zona giorno con cucina ed accesso diretto al patio e al giardino privato. Le camere da letto matrimoniali sono due, di cui una con bagno padronale. La terza stanza è singola. Completa il tutto una stanza usufruibile come ripostiglio ed il bagno principale. Entrambi i bagni sono finestrati.

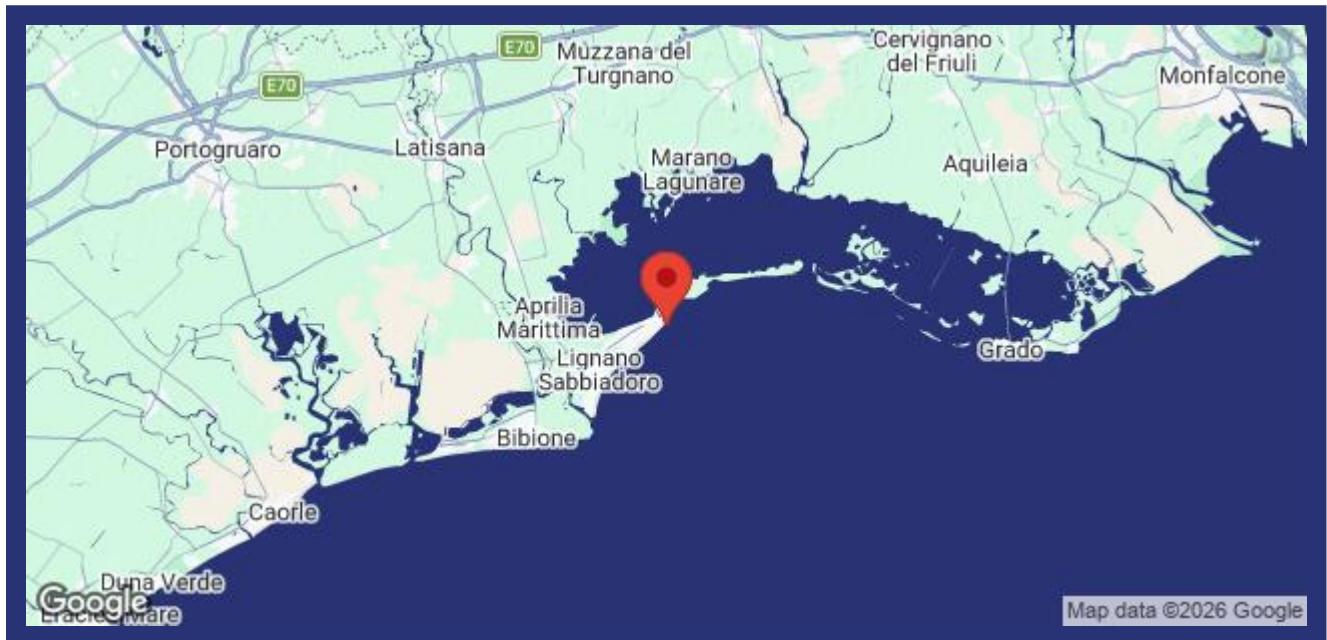
Complessivamente l'immobile misura circa 100 metri quadri.

L'acquisto è assoggettato ad imposta di registro e non a iva.

5270 Lignano Sabbiadoro (Riviera)



## 5270 Lignano Sabbiadoro (Riviera)



- Riferimento: 5270
- Villa/Casale
- 1 km dal paese
- Giardino
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Prezzo: € 430.000
- spazio abitabile: 100 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Gestione della proprietà
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile

5270 Lignano Sabbiadoro (Riviera)