Abruzzo

Pianella

5649: Casa Sabucchi è una bellissima casa in vendita in un'oasi di pace situata nel cuore dell'Abruzzo.
Prezzo: € 448.000



Casa Sabucchi è una bellissima casa in vendita in un'oasi di pace situata nel cuore dell'Abruzzo. La casa dispone di cinque camere da letto e tre bagni. La casa dispone inoltre di una piscina e di una fantastica vista sul Gran Sasso. Questa casa vacanze offre l'opportunità perfetta per fuggire dal trambusto della vita quotidiana. È ideale sia come casa vancanza che come investimento in affitti per le vacanze.

Un viale alberato conduce attraverso un ampio cancello d'ingresso alla casa, garantendo assoluta privacy e tranquillità. Il fiume De Nora lungo il sentiero è un luogo idilliaco e una rinfrescante alternativa alla piscina. Parte di questa affascinante casa era originariamente uno storico mulino ad acqua, che può ancora essere visto sulle vecchie mappe e conferisce alla casa un carattere unico.

Casa Sabucchi è situata al centro di un rigoglioso paesaggio con un guardino di circa 0.5 ettari. Vi è la possibilità di comprare ulteriori 9 ettari di terrenom

La casa ha mantenuto molti elementi autentici. Tutte le camere sono situate al piano terra. Un soggiorno molto spazioso con soffitto alto, un'accogliente sala da pranzo, una sala televisione, un ripostiglio, quattro camere da letto con tre bagni e una cucina completamente attrezzata con una bellissima vista sulla Maiella.

Casa Sabucchi dispone di un sistema di riscaldamento centralizzato a gas e di un'accogliente stufa a legna nel soggiorno.

Dietro la casa c'è una bella veranda e una grande piscina sia con una parte profonda che con una bassa, con bellissima vista sul Gran Sasso. Il vecchio silo del grano vicino alla piscina è stato trasformato in una zona notte soppalcata, con servizi igienici e doccia esterna.

La casa dispone di una bella cantina fresca di circa 50 mq.

In zona:

Pianella: questa affascinante cittadina è nota per la sua architettura storica e le piazze suggestive. Esplora le stradine e goditi le trattorie locali.
Penne: Questa piccola cittadina offre una combinazione unica di arte, artigianato e moda. Dalla storica Arazzeria Pennese, dove si intrecciano splendidi arazzi, alla Scuola di Alto Artigianato Contemporaneo per le Arti e i Mestieri, dove gli studenti studiano le tradizioni artigianali di Penne, e le famose case di moda Brioni e Brunello Cucinelli, ce n'è per tutti i gusti. .
Catignano: questa pittoresca cittadina è circondata da dolci colline e offre splendide viste sul paesaggio circostante. Assaggia le prelibatezze locali.
Il Gran Sasso: Da Casa Sabucchi si ha una vista mozzafiato sul Gran Sasso. Queste montagne sono spesso ricoperte da una coltre di neve fino a maggio, regalando scorci pittoreschi, paesaggi e tramonti mozzafiato. Per gli amanti della natura e gli avventurieri ci sono molte opportunità per passeggiare, andare a cavallo e sciare in queste splendide montagne.

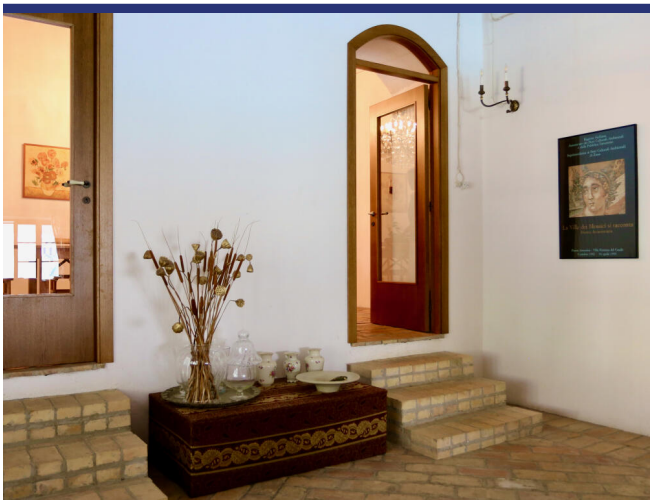
A solo mezz'ora di macchina dalla casa si trova l'aeroporto d'Abruzzo "Pescara", che collega con città come Dusseldorf-Weeze, Charleroi e Francoforte-Hahn. Inoltre, gli aeroporti
da Ancona e Roma sono a sole due ore di distanza.

Contattaci oggi per realizzare il tuo sogno!

































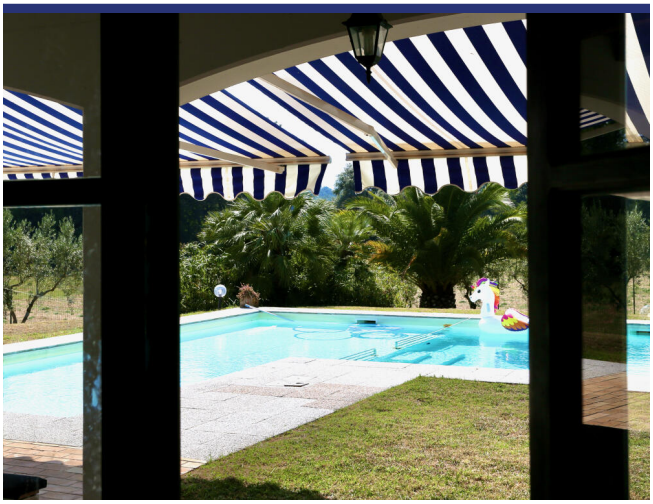
















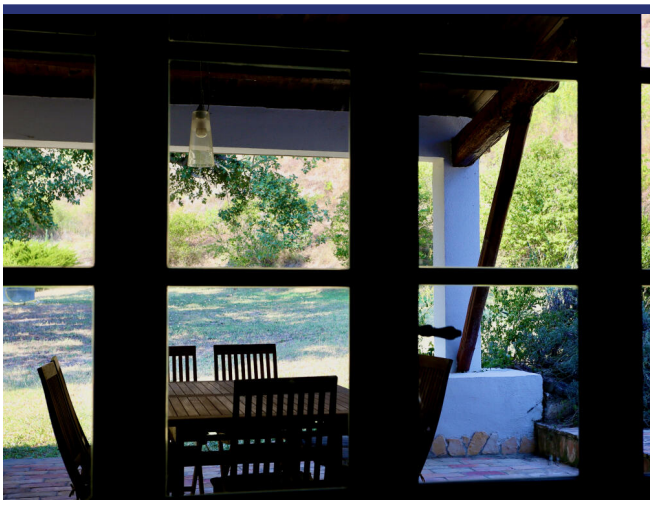







SPAGHETTI ALLO















5649 Pianella



- Riferimento: 5649
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 20 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Si
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Si
- Prezzo: € 448.000

- spazio abitabile: 340 m^2
- Terreno: 5000 m^2
- camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: venduto sotto riserva